



PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

2024

Adoptées à la séance extraordinaire du 19 décembre 2023

Municipalité de Chute-aux-Outardes



PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

2024

FAITS SAILLANTS

Les taxes foncières en quelques chiffres

Le compte de taxes foncières d'une maison unifamiliale moyenne sera de 2628,09 \$, comparativement à 2533,21 \$ l'an dernier, ce qui représente une hausse de 3,75 %. Le taux combiné de taxes foncières passera de 2,138 % à 1,942 %.

En ce qui concerne une unité commerciale moyenne, le compte sera de 5530,04 \$ comparativement à 4681,04 \$ l'an dernier, soit une hausse de 18,14 %. Une forte augmentation de la valeur d'une unité commerciale moyenne est à l'origine de cette hausse marquée. Quant au taux combiné de taxes foncières, il passera de 3,593 % à 3,142 %.

La municipalité a pu limiter l'impact de l'inflation en puisant 200 000 \$ dans son surplus accumulé.

Des taxes foncières sous l'inflation

Malgré un contexte économique difficile, la municipalité s'efforce de maintenir le compte de taxes foncières d'une maison unifamiliale moyenne sous l'inflation. Au cours des dix dernières années, il a subi une hausse de 19,1 %, alors que l'indice des prix à la consommation (IPC) a augmenté de 26,0 %. Cela représente une différence de 6,9 %. Vous trouverez un graphique qui permet de visualiser cette différence à la page 9.

Hausse du loyer de terrain pour maisons mobiles

Le loyer pour les terrains destinés aux maisons mobiles passera de 67,50 \$ à 70,00 \$, soit une hausse de 3,7 %.

LE SAVIEZ-VOUS ?

La diffusion de certaines informations municipales est obligatoire en vertu de dispositions légales ou réglementaires, notamment en matière de finances. Vous trouverez ces informations sur la page Finances de notre site web, à l'adresse municipalitecao.ca, sous le menu Vie municipale.

Profitez-en pour créer votre compte sur le portail citoyen pour recevoir des alertes, effectuer des requêtes et plus !

ACTIVITÉS DE FONCTIONNEMENT 2024

Revenus

Taxes	1 701 471 \$
Paiements tenant lieu de taxes	71 352 \$
Transferts	552 134 \$
Services rendus	747 469 \$
Autres revenus	76 476 \$
TOTAL REVENUS	3 148 902 \$

Dépenses

Administration générale	674 154 \$
Sécurité publique	595 781 \$
Transports	752 626 \$
Hygiène du milieu	713 243 \$
Santé et bien-être	20 000 \$
Aménagement, urbanisme et développement	191 222 \$
Loisirs et culture	504 849 \$
Frais de financement	120 140 \$
TOTAL DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT	3 572 015 \$

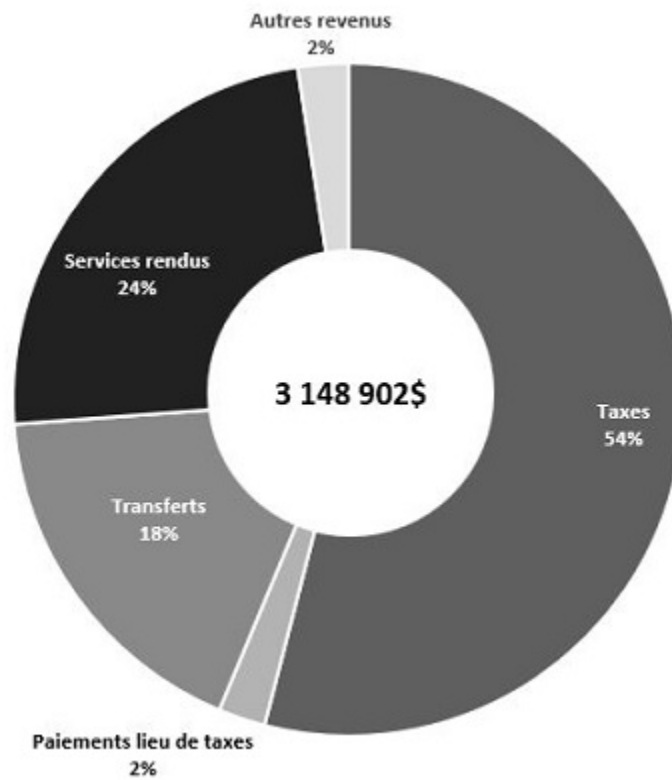
DÉFICIT AVANT CONCILIATION À DES FINS FISCALES	(423 113 \$)
---	---------------------

Conciliation à des fins fiscales

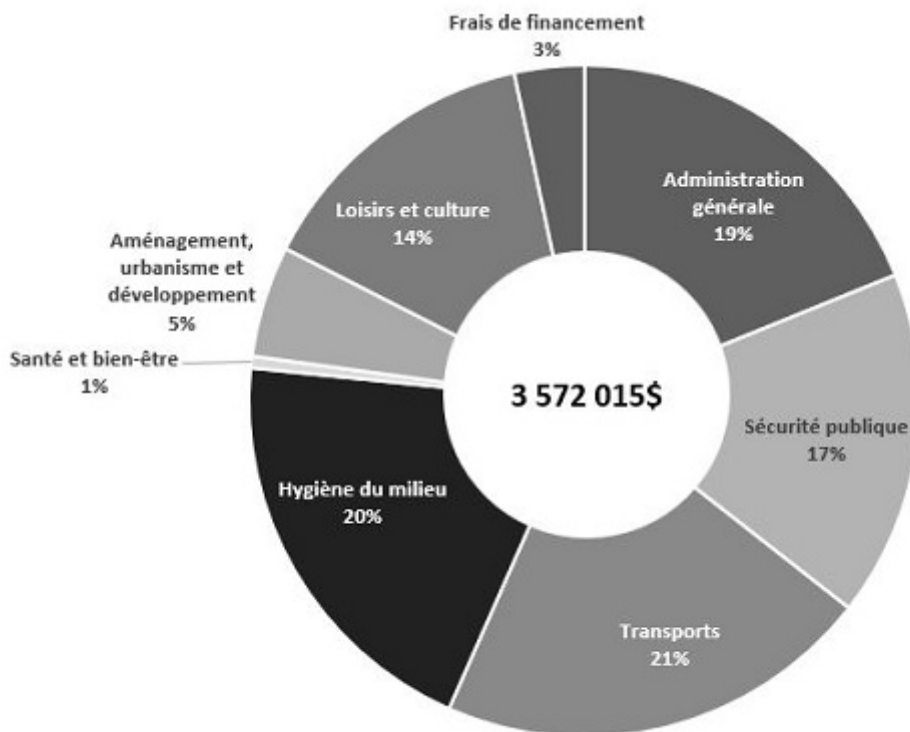
Immobilisations	518 890 \$
Financement	(168 500 \$)
Affectation excédent accumulé	200 000 \$
Réserves financières et fonds réservés	(117 277 \$)
Autres affectations	(10 000 \$)
TOTAL CONCILIATION À DES FINS FISCALES	423 113 \$

EXCÉDENT (DÉFICIT) DE FONCTIONNEMENT À DES FINS FISCALES	0 \$
---	-------------

Répartition des revenus de fonctionnement



Répartition des dépenses de fonctionnement



ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT 2024

Programme triennal des dépenses en immobilisation

ANNÉE	ESTIMATION	SOURCE DE FINANCEMENT		
		MUNICIPALE	GOUV.	AUTRE
2024	4 667 574 \$	1 450 207 \$	2 593 997 \$	623 370 \$
2025	20 276 456 \$	3 406 281 \$	12 847 701 \$	4 022 474 \$
2026	1 285 566 \$	701 546 \$	584 020 \$	0 \$
TOTAL	26 229 596 \$	5 558 034 \$	16 025 718 \$	4 645 844 \$

Ventilation des principaux projets d'investissement (> 100 000 \$) 2024 à 2026

PROJET	ESTIMATION	SOURCE DE FINANCEMENT		
		MUNICIPALE	GOUV.	AUTRE
Mise aux normes de l'usine d'eau potable	10 397 495 \$	1 154 331 \$	4 617 320 \$	4 625 844 \$
Traitement des eaux usées	10 490 000 \$	2 098 000 \$	8 392 000 \$	
Traversée d'agglomération (route 138)	1 412 120 \$	282 424 \$	1 129 696 \$	
Remplacement de la conduite principale	1 616 370 \$	323 274 \$	1 293 096 \$	
Acquisition et lotissement des terrains de maison mobile	102 700 \$	102 700 \$		
Bâtiment de contrôle – station de pompage sanitaire	145 000 \$	29 000 \$	116 000 \$	
Aménagement d'un parc d'eau	500 000 \$	300 000 \$	200 000 \$	
Acquisition d'une autopompe-citerne	550 000 \$	550 000 \$		
Aménagement d'un parc – 225 Vallilée	100 000 \$	100 000 \$		
Aménagement d'une salle d'archives municipales	100 000 \$	100 000 \$		
Revitalisation de la cour d'école	103 590 \$	20 000 \$	63 590 \$	20 000 \$
Rénovation de la salle socioculturelle	250 000 \$	125 000 \$	125 000 \$	

TAXATION FONCIÈRE 2024

Taxe foncière générale à taux variés

CATÉGORIE		TAUX
A	Taux de base	1,130 %
B	Taux des immeubles non résidentiels	1,808 %
C	Taux des immeubles industriels	2,410 %
D	Taux des immeubles à 6 logements ou plus	1,506 %
E	Taux des terrains vagues desservis	2,260 %
E.1	Taux des immeubles agricoles	1,130 %

Taxe foncière spéciale service de protection contre les incendies à taux variés

CATÉGORIE		TAUX
A	Taux de base	0,221 %
B	Taux des immeubles non résidentiels	0,354 %
C	Taux des immeubles industriels	0,471 %
D	Taux des immeubles à 6 logements ou plus	0,295 %
E	Taux des terrains vagues desservis	0,442 %
E.1	Taux des immeubles agricoles	0,221 %

Taxe foncière spéciale MRC à taux variés

CATÉGORIE		TAUX
A	Taux de base	0,104 %
B	Taux des immeubles non résidentiels	0,166 %
C	Taux des immeubles industriels	0,222 %
D	Taux des immeubles à 6 logements ou plus	0,139 %
E	Taux des terrains vagues desservis	0,208 %
E.1	Taux des immeubles agricoles	0,104 %

Taxe foncière spéciale réserve financière réseau routier à taux variés

CATÉGORIE		TAUX
A	Taux de base	0,080 %
B	Taux des immeubles non résidentiels	0,128 %
C	Taux des immeubles industriels	0,171 %
D	Taux des immeubles à 6 logements ou plus	0,107 %
E	Taux des terrains vagues desservis	0,160 %
E.1	Taux des immeubles agricoles	0,080 %

TARIFICATION DES SERVICES 2024

Tarif de compensation eau

Le tarif résidentiel passe de 278 \$ à 251 \$, soit une diminution de 9,7 %.

CLASSE D'USAGE	TAUX
Résidentiel	
• Moins de 6 logements	251 \$
• 6 logements et plus	251 \$
Non résidentiel	
• Classe 1A	1 \$
• Classe 1B	3 \$
• Classe 1C	5 \$
• Classe 2	13 \$
• Classe 3	25 \$
• Classe 4	49 \$
• Classe 5	89 \$
• Classe 6	161 \$
• Classe 7 et plus	402 \$
Industriel	1732 \$

Tarif de compensation matières résiduelles

Le tarif résidentiel passe de 217 \$ à 224 \$, soit une hausse de 3,2 %.

CLASSE D'USAGE	TAUX
Résidentiel	
• Moins de 6 logements	224 \$
• 6 logements et plus	224 \$
Non résidentiel	
• Classe 1A	1 \$
• Classe 1B	4 \$
• Classe 1C	7 \$
• Classe 2	21 \$
• Classe 3	41 \$
• Classe 4	82 \$
• Classe 5	151 \$
• Classe 6	274 \$
• Classe 7 et plus	684 \$

Tarif de compensation police

Le tarif résidentiel passe de 75 \$ à 76 \$, soit une hausse de 1,3 %.

CLASSE D'USAGE	TAUX
Résidentiel	
• Moins de 6 logements	76 \$
• 6 logements et plus	76 \$
Non résidentiel	
• Classe 1A	1 \$
• Classe 1B	1 \$
• Classe 1C	2 \$
• Classe 2	4 \$
• Classe 3	8 \$
• Classe 4	15 \$
• Classe 5	27 \$
• Classe 6	49 \$
• Classe 7 et plus	122 \$
Industriel	122 \$

ÉVOLUTION DU COMPTE DE TAXES 2024

L'année 2024 est la première du rôle triennal d'évaluation foncière. La valeur totale des immeubles est passée de 73 239 900 \$ à 84 598 700 \$, pour une augmentation de 11 358 800 \$ (+15,51 %).

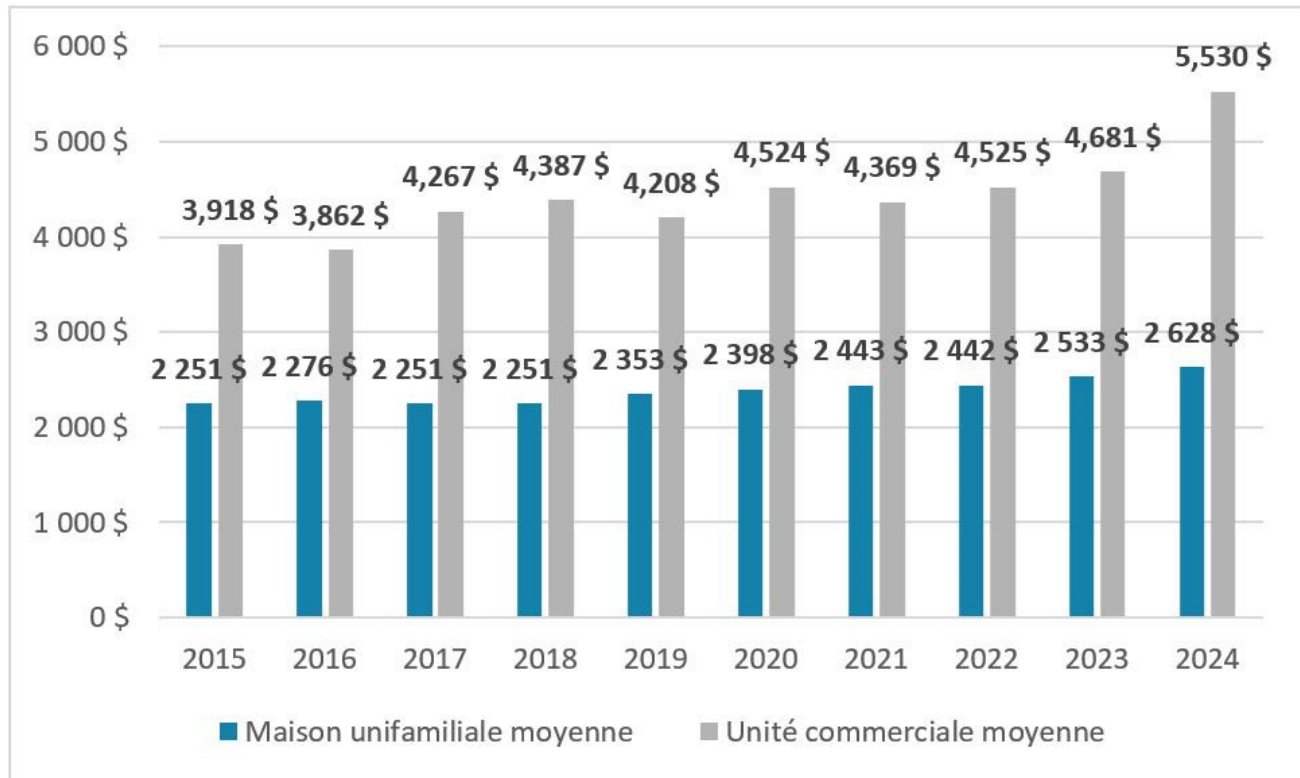
Évolution du compte de taxes d'une maison unifamiliale moyenne

	2020		2021		2022		2023		2024	
Valeur au rôle	117 314 \$		118 033 \$		118 271 \$		118 480 \$		135 315 \$	
Taxe Générale	1.231%	1 444.14 \$	1.186%	1 399.55 \$	1.168%	1 381.41 \$	1.196%	1 417.02 \$	1.130%	1 529.06 \$
Spéciale Police	0.000%	0.00 \$	0.000%	0.00 \$	0.000%	0.00 \$	0.000%	0.00 \$	0.000%	0.00 \$
Spéciale Incendie	0.221%	259.20 \$	0.249%	294.07 \$	0.258%	305.14 \$	0.255%	302.12 \$	0.221%	299.05 \$
Spéciale MRC	0.099%	115.79 \$	0.113%	133.13 \$	0.113%	133.65 \$	0.113%	133.88 \$	0.104%	140.73 \$
Spéciale Rue	0.093%	109.10 \$	0.093%	109.77 \$	0.093%	109.99 \$	0.093%	110.19 \$	0.080%	108.25 \$
Eau	201.00 \$		234.00 \$		230.00 \$		278.00 \$		251.00 \$	
M.R.	203.00 \$		202.00 \$		209.00 \$		217.00 \$		224.00 \$	
Police	66.00 \$		70.00 \$		73.00 \$		75.00 \$		76.00 \$	
Total	2 398.22 \$		2 442.52 \$		2 442.18 \$		2 533.21 \$		2 628.09 \$	
Taux combiné	2.044%		2.069%		2.065%		2.138%		1.942%	

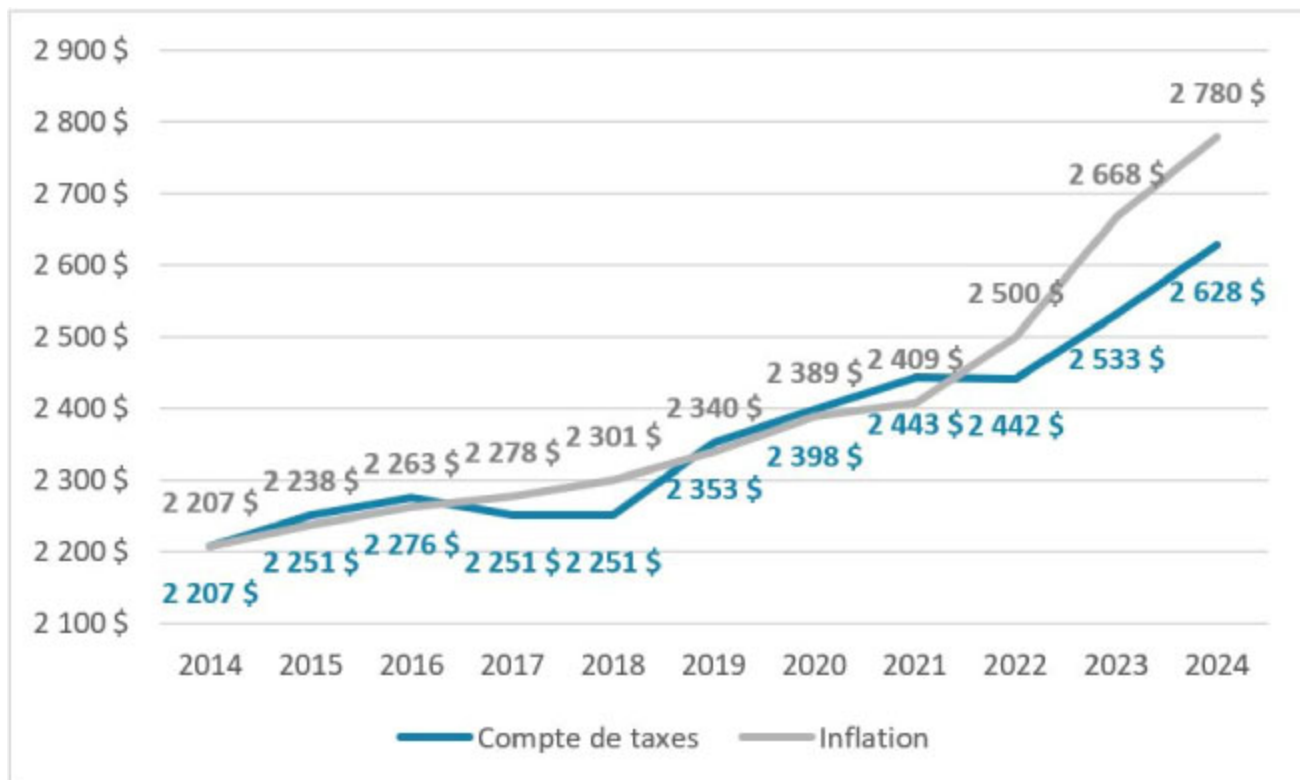
Évolution du compte de taxes d'une unité commerciale moyenne

	2020		2021		2022		2023		2024	
Valeur au rôle	132 169 \$		124 395 \$		130 282 \$		130 282 \$		175 979 \$	
Taxe Générale	1.970%	2 603.20 \$	1.897%	2 359.98 \$	1.869%	2 434.71 \$	1.914%	2 493.08 \$	1.808%	3 181.70 \$
Spéciale Police	0.000%	0.00 \$	0.000%	0.00 \$	0.000%	0.00 \$	0.000%	0.00 \$	0.000%	0.00 \$
Spéciale Incendie	0.354%	467.23 \$	0.399%	495.87 \$	0.413%	537.80 \$	0.408%	531.55 \$	0.354%	622.26 \$
Spéciale MRC	0.158%	208.72 \$	0.180%	224.49 \$	0.181%	235.55 \$	0.181%	235.55 \$	0.166%	292.83 \$
Spéciale Rue	0.149%	196.67 \$	0.149%	185.10 \$	0.149%	193.86 \$	0.149%	193.86 \$	0.128%	225.25 \$
Eau	322.00 \$		375.00 \$		368.00 \$		445.00 \$		402.00 \$	
M.R.	620.00 \$		617.00 \$		638.00 \$		662.00 \$		684.00 \$	
Police	106.00 \$		112.00 \$		117.00 \$		120.00 \$		122.00 \$	
Total:	4 523.82 \$		4 369.44 \$		4 524.92 \$		4 681.04 \$		5 530.04 \$	
Taux combiné	3.423%		3.513%		3.473%		3.593%		3.142%	

Évolution du compte de taxes



Évolution du compte de taxes vs inflation





*La municipalité
de Phute-aux-
Outardes
vous souhaite
un joyeux Noël
et une bonne
année 2024 !*

